



RULE NO. 29

(RULE-52)

CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate No... 252/2015 of
Application No... 42/2015 of

I Sh. Jagbir Sharma having applying to me for a certificate giving particulars of registered acts and encumbrances if any in respect of under mentioned property :-

Khasra No.-378, 380/1 land measuring area 6100 Sq. mt. at Village- Bajot Sub Division-Meerut, Distt- Meerut, State-U.P. Name of owner shri.Jagbir sharma, Smt. Veena Sharma, Sachin Sharma, Add- F-35 Shastri Nagar Meerut.

Details of property as given in the applicant's application

I have certify that search have been made in the Index-2 from the year 2004 to the year 08-01-2015 for acts and encumbrances affecting the said property and that search to the following acts and encumbrances appears.

S.No.	Description of the property to given in the document	Date of execution	Nature & Value of document	Name of the parties of execution		Reference to Document Entry	
				claimant/ Claim		No.	Year
1	2	3	4	5	6	7	8

Land measuring 6100 Sq. mt. (Area of Land in sq. meters) situated in [Plot No. 378, 380/1 (s)/ Survey No. (s) Khasra No. 378, 380/1 (s)], at Village- Bajot, Sub division -Meerut district- Meerut and state U.P. fully described in the scheduled mentioned herein after, is owned by Jagbir Sharma, Smt. Veena Sharma, Sachin Sharma (Name of the owner) in terms of sale deed khasra no -378 date.18/01/2008 executed by Sub Registrar-IInd duly registered on 18/01/2008 (date) at Serial No.498 in book No.1volume no.3815 on page .191to 214.second banama regi.on 22/01/2009 at serial no 541 in book no.1 volume no-4231 on page-289 to312 executed by sub-registrar-IInd, Third banama registered on date 09/02/2010 serial no- 1152 in book no-1,volume no- 4657 on page no -137 to 158 executed by sub-registrar-IInd. Khasra no-380/1 registered on date- 27/02/2006,serial no-1489,book no-2,volume no- 3107,page no- 69to86. Second banama regi.date-31/03/2006,serial no -2403,bookno-2,volume no -3140,page no-152 to 172,Third banama regi.date -01/11/2007,serial no-8795,book no-1,volume no-3747,page no-59 to 82 executed by sub-registrar-IInd Meerut.Complete details of registration in the office of Sub Registrar IInd Meerut (details of registration office). it is certified that the said entire land comprises of a single plot of land.

It is certified that the owner of the land has leased the said land to Alexander Public School (name of lease) vide lease deed dated 21-06-2014 duly registered on 23-06-2014 (date) at Serial No 6646 in book no 1 volume no. 7216 on page 297 to 308 (completed details of registration) in the office of Sub Registrar IInd Meerut U.P. (details of registration office) and the land is still in possession of the lessee.



12/1/15
अभिलखागार कार्यालय
उपनिवेशक प्रथम
सदर मेरठ

252/2015

I also certify that the aforesaid acts and encumbrances no other acts and encumbrances affecting the said property has been found.

Search made and certificate prepared by:-

नोट:- कार्यालय में उपलब्ध शिकर्स इन्डैक्स नम्बर 2 के अनुसार तलाश प्रमाण पत्र बनाया गया।

तलाश में पक्षकार द्वारा नाम मालिकाना में दर्शित नाम पक्षकार के आवेदन के आधार पर लिया गया है, जो स्वामित्व का प्रमाण नहीं है।



{Signature}

Designation

Search Verified and certified

Signature

अभिलेखागार कार्यालय
उपनिबन्धक प्रथम
सदर मेरठ

Registering Officer

NOTARY

ATTESTED

Note:-

1, The acts and encumbrances shown in this certificate are those discovered with reference to the description of property furnished by the applicant. if the same properties have been described in registered document in manner different from the view in which the applicant has described thus transaction evidenced by such documents will not be include in the certificated.

2, The requisite search has been made carefully as possible by office out the department will not, in any account hold itself responsible for errors in the result of the search embodied in this certificate.

3, This certificate does not include documents in any which have presented but have not been registered up to date.

कार्यालय उपनिबंधक सदर द्वितीय मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202225502242

प्रमाण संख्या :22022255002036

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैन्युअल के नियम 328)

श्री- सचिन शर्मा पुत्र- जगवीर शर्मा तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा , प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति ग्राम/मोहल्ला - वाजोट, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- सचिन शर्मा पुत्र श्री जगवीर शर्मा निवासी का शास्त्रीनगर, मेरठ। , जायदाद अन्तर्गत खसरा नं० 380/1 व 378 रकबई 6100वर्गमी० स्थित ग्राम वाजोट, विवरण : मेरठ। , -

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 23/11/2022 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

क्रम सं०	सम्पत्ति का विवरण	लेखपत्र के पंजीकरण की तिथि	लेखपत्र का प्रकार/ लेखपत्र का मूल्यांकन	पक्षकारों के नाम	लेखपत्र का क्रमांक/वर्ष
1	जायदाद ख०न० 380/1,378 मे से क्षे० 6100 वर्ग मी०	23/06/2014	पट्टा विलेख/0	विक्रेता-सचिन शर्मा आदि /क्रेता-एलेक्जैन्डर पब्लिक स्कूल मेरठ द्वारा अध्यक्ष जगवीर शर्मा	6646/2014

दिनांक :23-11-2022

नोट - 1.इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: नितिन कुमार।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: नितिन कुमार।

DEVENDER KUMAR

उपनिबंधक सदर द्वितीय

मेरठ

प्रिंट करें